

Obec Tutleky

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## [ZADÁVACÍ DOKUMENTACE]

### 1. PREAMBULE

Zadávací dokumentace je pro účastníky závazná. Obsahuje podmínky zadavatele, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyřazení nabídek z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností, s přihlédnutím k dodržení zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a principu odpovědného zadávání, stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Obsahují-li zadávací podmínky či jiné podklady pro zpracování nabídky poskytnuté zadavatelem požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých účastníků nebo určitých výrobků, má se za to, že zadavatel připouští pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### 2. ZADAVATEL

Název zadavatele: Obec Tutleky

IČ zadavatele: 00579181

Kontaktní adresa zadavatele: Tutleky 10, 517 41, Kostelec nad Orlicí

Osoba zastupující zadavatele: Oldřich Moravec, starosta

Zástupce zadavatele (administrátor VŘ):

RNDr. Tomáš Kytlík

Sídlo: Purkyňova 691, Kostelec nad Orlicí

IČO: 76063011

Zastoupený: RNDr. Tomášem Kytlíkem

Tel.: 722 943 646

E-mail: [tomas.kytlik@seznam.cz](mailto:tomas.kytlik@seznam.cz)

### 3. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název zakázky: **Rekonstrukce střechy čp. 10, Tutleky**

Druh zakázky dle hodnoty: Zakázka malého rozsahu

Druh zakázky dle předmětu: Zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: Nejedná se o zadávací řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### 4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce na rekonstrukci střechy spočívající v odstranění vrchních vrstev střechy tzn. stávající plechová krytina, kontralatě a latě. Dále budou odstraněny stávající podokapní žlaby a svody. Dále budou ubourány dva komíny na rozhraní hlavního objektu a objektu víceúčelového sálu a komín a odvětrání nad zázemím jeviště.

**Nová střecha je navržena ve dvou variantách:**

Varianta A) – falcovaná střešní taška

Varianta B) – velkoformátová profilovaná střešní krytina

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky z hlediska vymezení technicko – jakostních parametrů a podmínek plnění předmětu VZ je specifikován v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Účastník předkládá pouze jednu nabídku, souhrnně pro všechny varianty. Účastníci mohou podat svoji nabídku na jednu nebo obě varianty Pořadí nabídek bude zpracováno pro každou variantu samostatně.

## **5. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Termín zahájení zakázky: 1.5.2023

Termín dokončení (předání stavby): do: 31.10. 2023

### **▪ MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Místo plnění zakázky je k.ú. Tutleky, st. 120, čp.10

### **▪ PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění dne 31.03.2023, přičemž sraz účastníků je v 09:00 před hlavním vchodem do budovy Obecního úřadu, Tutleky 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

## **6. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ**

Účastníci musí v rámci podané nabídky prokázat svoji kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky v rozsahu a formě stanovené těmito zadávacími podmínkami. Není-li stanoveno jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyhrazuje právo požadovat po prodávajícím, se kterým má být uzavřena kupní smlouva, předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Účastníci prokazují základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci takto:

### **▪ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

Splnění podmínek základní způsobilosti prokáže účastník formou Čestného prohlášení (Příloha ZD č. 2) podepsaného oprávněným zástupcem účastníka. Toto prohlášení se předkládá v originále.

### **▪ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán.

### **▪ TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

Seznam minimálně 2 referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky realizovaných dodavatelem za posledních 5 let (např.: oprava, rekonstrukce, výstavba střech/střešních konstrukcí). Seznam musí vedle popisu předmětu dodávky obsahovat minimálně měsíc a rok fyzického provedení, informaci o finančním objemu účastníkem provedených stavebních pracích a identifikaci objednatele. Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Doklady k doložení profesní způsobilosti nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky a musí prokazovat aktuálně platné skutečnosti.

## **7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Nabídková cena bude uvedena v CZK a bude stanovena jako nejvýše přípustná a nebude se měnit vlivem změn cenové úrovně a inflace po celé období plnění této zakázky. Účastník předloží cenovou nabídku za celý předmět zakázky formou vyplněného Soupisu dodávek a prací – slepého položkového rozpočtu stavby. Nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, DPH v zákonné výši a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

### **▪ PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Provedené práce budou objednatelem placeny průběžně – 1x měsíčně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) po vzájemném odsouhlasení soupisu řádně provedených prací, dodávek a služeb, a to do výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Lhůta splatnosti předložené faktury je 30 dní. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## 8. OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

### ▪ OBSAH NABÍDKY

Nabídky účastníků budou zpracovány v následujícím členění:

1. Krycí list nabídky (dle Přílohy ZD č. 1)
2. Čestné prohlášení účastníka potvrzující základní způsobilost (dle Přílohy ZD č. 2)
3. Doklady potvrzující profesní způsobilost a technickou kvalifikaci
4. Doplněnou Technickou specifikaci (dle Přílohy ZD č. 3)
4. Oprávněnou osobou účastníka podepsaný návrh smlouvy (dle Přílohy ZD č. 4)
5. Nepovinné – případně další dokumenty, vztahující se k předmětu zakázky (např. certifikáty, prospekty, fotografie z referenčních zakázek apod.)

### ▪ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí obsahovat veškeré identifikační údaje účastníka.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v jednom originálním tiskovém (písemném) vyhotovení ve formátu A4. Zadavatel doporučuje, aby listinná podoba nabídky byla zabezpečena (svázána) takovým způsobem, který znemožní vyjmutí jednotlivých listů nebo částí nabídky. Nabídka bude podepsaná na místech tomu určených oprávněným zástupcem účastníka.

### ▪ JAZYK NABÍDKY

Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami, včetně technických popisů prokazujících splnění technických požadavků zadavatele, musí být předloženy v českém jazyce.

### ▪ VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 9. MÍSTO, TERMÍN A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, označené úplnou identifikací účastníka a doplňujícím textem „**NEOTEVÍRAT**“ a názvem zakázky „**Rekonstrukce střechy čp. 10, Tutleky**“ nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doporučeně, kurýrem nebo osobně na adresu: RNDr. Tomáš Kytlík, MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí v pracovní dny - pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod, úterý a čtvrtek od 8.00 hod do 15.00 hodin a v pátek od 8.00 hod do 13.00 hodin:

**Lhůta pro podání nabídek končí v 17:00 hod. dne 17.04.2023.**

K nabídkám došlým po lhůtě pro podání nabídek se nepřihlíží. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení v případě využití poštovních či jiných přepravních služeb.

Otevírání obálek proběhne dne **17.04.2023 od 17:30** v sídle zadavatele na adrese: Tutleky 10, 517 41, Kostelec nad Orlicí (kancelář starosty).

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu min. 90 dnů od lhůty podání nabídky.

## 10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejhodnější nabídky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to pro každou variantu samostatně.

Podané nabídky budou v rámci každé varianty veřejné zakázky posuzovány a hodnoceny samostatně.

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100%.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena bez DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

## 11. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel ustanoví Komisi pro otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek (dále jen Hodnotící komise). Obálky s nabídkami účastníků budou otevírány bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, otevírání bude neveřejné.

Zadavatel nejprve provede hodnocení nabídek podle stanovených pravidel hodnocení v souladu s výzvou a až následně proběhne posouzení nabídek. Zadavatel přitom provede posouzení nabídky vybraného dodavatele (toho, jehož nabídka bude po provedeném hodnocení umístěna na prvním pořadí) z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vybrána jako nejhodnější.

O posouzení a hodnocení nabídek pořídí zadavatel písemnou zprávu.

## 12. OZNÁMENÍ VÝSLEDKU

Zadavatel oznámí výsledek výběrového řízení elektronicky emailovou zprávou na kontaktní e-mail, uvedený na Krycím listu nabídky, případně elektronicky datovou zprávou do datové schránky shodně všem účastníkům, jejichž nabídky byly posuzovány a hodnoceny.

## 13. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE A DOPLŇUJÍCÍ USTANOVENÍ

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají archivovány u zadavatele.

Účastník pro zpracování nabídky využije všechny přílohy v obsahově nezměněné podobě. Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyřazeny z hodnocení. Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách. Zadavatel vyloučí účastníka ze soutěže v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé nebo chybné údaje za účelem získání výhody.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným dodavatelem o dalších podmínkách pro uzavření smlouvy o dílo a požadovat jejich doplnění nebo úpravu, vyjma nabídkové ceny a předmětu plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do podpisu smlouvy zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a bez náhrady.

**Toto řízení není zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

## 14. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Principy odpovědného zadávání v oblastech sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a uplatnění inovací jsou nově v § 28 odst. 1 ZZVZ definovány takto:

- a) sociálně odpovědným zadáváním postup podle tohoto zákona, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit např. pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou,
- b) environmentálně odpovědným zadáváním postup podle tohoto zákona, při kterém má zadavatel povinnost zohlednit například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou,
- c) inovaci implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání relevantním způsobem takto:

- 1) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v čl. 7, odstavci 2 návrhu kupní smlouvy.
- 2) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v čl. 7, odstavci 3 návrhu kupní smlouvy.

Podmínka inovací není zohledněna, neboť s ohledem na předmět plnění a celkový finanční objem zakázky zadavatel neshledal prostor pro ekonomicky přijatelné řešení implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.

#### **15. PODMÍNKY POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace je tvořena touto Výzvou a jejími přílohami.

Žadosti o vysvětlení Zadávací dokumentace mohou být podány písemně nebo elektronicky s doručením na adresu administrátora nejpozději 4 kalendářní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel uveřejní vysvětlení Zadávací dokumentace elektronicky stejným způsobem, jakým byla zveřejněna tato výzva.

#### **16. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení (základní způsobilost)
- Příloha č. 3 – Technická specifikace
- Příloha č. 4 – Návrh Smlouvy o dílo

Rychnov nad Kněžnou 24.3.2023

**RNDr. Tomáš Kytlík**  
zástupce zadavatele